

# වනාතමුල්ල නිවැසියන් ඉවත් කිරීම නතර කරනු!

## යහපත් නිවාස ලබා ගැනීමට සමාජවාදී ප්‍රතිපත්තිවලට සටන් කරමු!

විලානි පිරිස්, සමාජවාදී සමානතා පක්ෂයේ කොළඹ දිස්ත්‍රික් කන්ඩායමේ නායිකාව විසින් නිකුත් කළ ප්‍රකාශනයකි  
**2014 පෙබරවාරි 21**

**මෙය** මෙය වනාතමුල්ලේ අඩු ආදායම් ලාභී පවුල් 5000කගේ පමණ නිවාස බලහත්කාරයෙන් ඉවත් කිරීමට නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය (නාසඅ) ගෙන ඇති තින්දුව වහා නතර කළ යුතුයයි සමාජවාදී සමානතා පක්ෂය කියා සිටී. කුරුලි මරදන පොලීසිය ද යොදවා ගෙන නිවැසියන්ට හිරිහැර කිරීමට හා බිය ගැන්වීමට නාසඅ ගෙන යන ක්‍රියාත්මක අඩු හෙලා දකිමු.

පෙබරවාරි 28 දිනට පෙර ඉවත්විය යුතුයයි නාසඅ කර ඇති නියෝගය කෙරෙහි වනාතමුල්ල නිවැසියන් දක්වන විරෝධය ඉතාමත් යුත්තියේ සහගත ය. රටේ බල පවත්නා නීතිය ද නොතකා කෙරෙන මෙම නිවැසියන් ඉවත් කිරීමට බලපෑම් කිරීම සඳහා ආරක්ෂක හා නාගරික සංවර්ධන අමාත්‍යාංශයේ ලේකම් ගෝධ්‍යය රාජපක්ෂ වනාතමුල්ල පෙදෙසට පූද්ගලිකවම පැමින තර්ජනය කළ බවට වෝද්නා කෙරී ඇත.

දිර්ස කාලයක් තිස්සේ මෙම පුදේශයේ ජ්‍යවත්වන ජනයාගෙන් බහුතරය කමිකරුවෙන් ලෙස ද සුළු ව්‍යාපාරික කටයුතුවලින් ද ජ්‍යවිකාව රුක ගනිති. අවුරුදු පහක පමණ කාලයක සිට අරඹා ඇති කොළඹ නගරයේ අඩු ආදායම්ලාභීන් ජ්‍යවත්වන නිවාස ක්‍රියාත්මක පැස්සක් පසු සිදු කරන පළල්ල ප්‍රභාරය මෙය සි. මින් අක්කර 72 ක පමණ හුම් හායක් අන් කර ගැනීමට නාසඅ අපේක්ෂා කරයි.

වනාතමුල්ලේ දැන් ක්‍රියාත්මක වන්නේ කොළඹ නගරයේ පැල්පත් ඇතුළු අඩු ආදායම්ලාභීන්ගේ නිවාස 77,000ක් පමණ ද සුළු ව්‍යාපාරික ස්ථාන ද උප්‍රවා දැමීමේ මහා ව්‍යාපාතියක කොටසකි. එය පටන්ගත් තැන් පටන් කොළඹ විවිධ ස්ථානවලින් පැහැදිය වසරවල සිය ගනනක් පවුල් ඉවත් කර තිබේ. මෙම ව්‍යාපාතිය කුමක් සඳහා ද?

ජනාධිපති මහින්ද රාජපක්ෂ ශ්‍රී ලංකාව "ආසියාවේ ආස්ථාවරය" බවට පත් කරන්නේ යයි පාර්මිතුම යටතේ කොළඹ නගරය ප්‍රධාන වානිජ මධ්‍යස්ථානයක් බවට හැරුවීම සඳහා මෙම ව්‍යාපාතිය ක්‍රියාත්මක වේ. ඒ අනුව, බැංක ඇතුළු මූල්‍ය ආයතනයන් ද සුපිරි සාප්පු, හෝටල් හා සුදු තිප්පෙළවල් වලින් ද සුබෝපහොත් මහල් නිවාස සංකීර්ණවලින් ද සමන්වීත, සිංගප්පූරු මාදිලියේ පුරවරයක් බවට කොළඹ පරිවර්තනය කර ගැනීම රාජපක්ෂ ආන්ඩ්වීවී සැලැස්ම සි. ඒ අනුව, හෙකටයාර 390 ක් යයි ගනන් බලා ඇති දැන්වන පුදේශවල ඉඩීම් අත්තත් කර ගැනේ.

දැනටමත් අන්කර ගත් ඉඩීම් වලින් කොමිජක්ස් වීදියේ අක්කර 8ක් ඉන්දියාවේ වාටා නිවාස සංවර්ධන සමාගමට ද අක්කර 5ක් පාකිස්ථාන් සමාගමකට ද, ගෝල්ගේස් පිට්ටනිය

ඉදිරිපිට තවත් අක්කර 5ක් සෙරටන් සුපිරි හෝටලය සැදීම සඳහා ඇමරිකානු සමාගමකට ද පවරා ඇත. සිස්ටෙලියානු ප්‍රකාශීලිතියක වන ජීවිත පැවත්ත පැවතු ඇවුරුදු 10ක පුරුන බදු සහන ඇතිව කොළඹ නගරය මධ්‍යයේ කැසිනේ සුදුපොලක් ඇතුළු හෝටල් සහ සාප්පු සංකීර්ණයක් ඉදි කිරීමට නියමිත ය.

දිවයිනේ තවත් පුදේශ ද වානිජ හා සංවාරකයන් අද්දා ගැනීමේ නගර බවට පත් කිරීම සඳහා දුරින් පලවා හැරීමට ඉලක්ක වී තිබේ. දැනටමත් දුම්ල්ල ව්‍යාපාතිය ක්‍රියාත්මක කර සිය ගනනක් නිවැසියන් කිසිදු නිවසක් ලබා නොදෙනීන් පමණක් නොව නිවසක් ලබාදීමේ පොරාන්දුවක් හෝ නොමැතිව හමුදාව යොදවා පලවා හැර ඇත.

ඉවත් කෙරෙන ජනයාට අත්වන ඉරනම කුමක් ද?

නිවාසවලින් මෙතෙක් ඉවත් කළ බොහෝ දෙනෙකට ස්ථිර නිවාස ලබා දී නැත. වැඩි කොටසක් තවමත් ජ්‍යවත් වන්නේ නොටෙක වැළැඳුව වැළැඳුවනානු වත්තේ ජ්‍යවත් වීමට නුසුදුසු ලැබී නිවාසවල ය. වනාතමුල්ලේ නිවැසියන්ට දීමට සුදානම් වන මහල් නිවාස ප්‍රමිතියකින් තොරව සාදා ඇත. එවාට රුපියල් ලක්ෂයක මූදලක් ද මාසික කුලිය රුපියල් 3900 ක් ද ගෙවීමට මෙම නිවැසියන්ට නියම කර ඇත. එම නිවාස වර්ග අඩ් දීම් 380ක් තරම් මිනිස් වාසයට නුසුදුසු කුඩා වැනි ය.

ආන්ඩ්වීව කියන්නේ මේ ඉවත් කිරීම රටේ සංවර්ධනය සඳහා බවයි. කාගේ සංවර්ධනය ද? මේ නම් ලංකාවේ මහා ව්‍යාපාරිකයන් ඇතුළු පොහොසතුන්ගේ ද විශේෂයෙන් විදේශ ආයෝජකයන්ගේ ද ලාභ පිපාසාව සන්තරපනය කෙරෙන සංවර්ධනයකි. කමිකරුවන්ට නාගරික හා ගැමී දුප්තතුන්ට හා තරුනයන්ට මින් ලැබෙන සංවර්ධනයක් නම් නැත.

ජනාධිපති රාජපක්ෂ ආන්ඩ්වීව නාගරවලින් දුරි ජනයා ඉවත් කරමින් ගෙන යන මෙම වැඩි පිළිවෙළ පලල් සමාජ ප්‍රතිඵ්ලිවයක කොටසකි. මේ යටතේ දැනි න්දිගැටම මහජනතාවගේ ජ්‍යවත් තත්ත්වයන්ට ප්‍රභාර එල්ල කරන ආන්ඩ්වීව නිදහස් අධ්‍යාපනය හා සෙයාව සේවාව මහා පරිමාවකින් දැනටම බිඛිගෙන ඇත.

මේ ප්‍රභාර එල්ල කරන්නේ ජාත්‍යන්තර මූල්‍ය අරමුදලේ නියෝග සිට සි. ලොක ආර්ථික බරපතල බිං වැමීමක් කුල කිඳා බසින තත්ත්වයක හැම රටකම කමිකරු පන්තිය ඇතුළු වැඩිකරන ජනයා සුරා කැම උගු තිරිමේ කොන්දේසි හදන ලෙස ජාත්‍යන්තර මූල්‍ය ප්‍රභාර එල්ල කරන ආන්ඩ්වීව නිදහස් අධ්‍යාපනය හා සෙයාව සේවාව මහා පරිමාවකින් දැනටම වැඩි පිළිවෙළ සි.

පැල්පත්වාසී ජනයා ජ්‍යවත් වන නිවාස මෙමනම මූලික පහසුකමක්වත් නැති තත්ත්වයක පවතී. එයට වගකිව යුත්තේ කවුද? රැනියා නිදහස් පැස් පසුගිය අවුරුදු 66ක් රට පාලනය කළ සැම ආන්ඩ්වීවක්ම පහසුකම් සහිත මහා නිවසකට වැඩිකරන ජනයාට ඇති මූලික අයිතිය තහවුරු කිරීමට

ක්‍රියා නොකමලේ ය. එම ආන්ඩ් කලේ දහපතියන්ගේ ලාභ පොදු රක දීම සි.

එක්සත් ජාතික පක්ෂයේ (එජ්ජාප) ද ජනතා විමුක්ති පෙරමුනේ (ජව්පෙ) ද නායකකාරකාදීයේ නිවැසියන් ආරක්ෂා කිරීමේ වෙසින් මේ දිනවල වනාතමුල්ලේ ගැවසෙනි. බොහෝකාටම ඔවුන් මේ ගැවසෙන්නේ බස්නාහිර පළාත් මැතිවරනය ද පවතින තත්ත්වයකි ජන්ද ගසා කැමෙ අරමුන ඇතිව සි. එලෙසම ඔවුනු නිවාස රක ගැනීමේ අව්‍යාප අරගලයක් දියේ කිරීම වැළක්වීමට ක්‍රියා කරති.

අප එසේ කියන්නේ ඇයි? කොළඹ දුගි නිවැසියන් ඉවත් කර එය "මෙගා සිටි" පුරුෂක් කිරීමේ වැඩිපිළිවෙල මුලින්ම සකස් කලේ එජාපය සි. නව සම සමාජ පක්ෂය හා එක්සත් සමාජවාදී පක්ෂ බඳු ව්‍යාප වම්මු එජාපය සමග පෙළගැසී සිරිති. කොමිජ්දේවිදියේ හා ඇපල්වත්නේ නිවැසියන් ඉවත් කිරීමේ නියෝග ලැබුන විට එජාපයේ මත්තීන් කිවේ, උසාවී ගොස් අපි මේ ප්‍රශ්නය බෙරා ගමු ක්‍රියා ය. ඇපල්වත්නේ නඩු ව්‍යාපය සිදු කළ ග්‍රේෂ්ඩාධිකරනය පසුගියදා නියෝග කලේ මාරුතු 28 දා එහි පදිංචිකරුවන් පිටවී යා යුතු බව සි. අධිකරනය නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියට පැවසුවේ, "සාධාරණ නිවාස කුලියක්" ඔවුන්ට ලබා දෙන ලෙස සි.

පසුගිය වසරවල කොළඹ දුගි නිවාස ඉවත් කෙරුනු තැන්වල ජව්පෙ පෙනෙන්ට සිරියේ නැත. වනාතමුල්ලේ දැන් මතුව ඇති ප්‍රශ්නයේ දී ජව්පෙ නිවැසියන් ආරක්ෂා කිරීමේ නමින් සංවිධානයක් තනා ශ්‍රී ලංකා මානව හිමිකම් පිළිබඳ කොමිෂන් සභාවට පැමිතිලක් ඉදිරිපත් කර ඇත. තමන්ගේ අන් නැට්වෙන මේ කොමිෂමෙන් කුමන තීන්දුවක් ලැබුන්ත් ආන්ඩ් එය කුවුවකටත් මායිම නොකරනු ඇත. ජව්පෙ රාජ්‍යක්ෂ ආන්ඩ් බලයට ගෙන ඒමට පෙරදී දරිය ඇද්ද, දහපති වැඩිපිළිවෙලක් ගෙන යන සංවිධානයකි.

දැනටමත් පෙන්නුම් කේරී ඇත්තේ පොලිසියේ හා මිලිටරියේ බලය යොදා හෝ වනාතමුල්ලේ ඉතා වටිනා ඉඩම් නාසං විසින් අල්ලා ගනු ඇති බව සි. කොළඹ නිවාසවලින් ඉවත් කිරීමට මුහුන දුන් ජනයාගේ අත්දැකීම වූයේ, උතුරු තැගෙනහිර යුද්ධයේදී මුවහත් කර ගත් මිලිටරි පොලිස් විධිකම ඔවුන්ට එරෙහිව යොදා ගැනීම සි.

හිය සහියේ වනාතමුල්ලේ සමරවීර සූතිල් නම්ති නිවැසිය සුදු වැන් රියකින් පැහැරගෙන ගිය මැර පිරිසක්, මහජන වරෝධය ඇව්වෙන තත්ත්වයේදී මුහු අතරමග දමා ගොස් තිබේනි. ආන්ඩ් කියන්නේ මෙය එජාපයේ හා ජව්පෙ කුමන්තුනයක් බව සි. පොලිස් මාධ්‍ය ප්‍රකාශක ඒ හා සමානම ප්‍රකාශයක් නිකුත් කර ඇත. මේ ප්‍රකාශවල තේරුම නම්, ප්‍රකෝපකරනයන් මින් මිලිටරි පොලිස් බලය යොදාවා හෝ දුගි ජනයා පලවාගැරීමේ කුමන්තුනයක් ආන්ඩ් ඔවුන් පැත්තෙන් සිදු කෙරමින් තිබෙන බව සි.

2011 මැයි මාසයේ, ක්‍රියාකාරක නිදහස් වෙළඳ කළාප කමිකරුවන් ද 2012දී හලාවත දේවරයන් ද 2013 දී වැළිවෙළියේ ජනයා ද තම අයිතින් රක ගැනීමට නැගී සිටි විට ඒවා තමන්ට විරුද්ධ කුමන්තුනයක් බව ක්‍රියා සිටි ආන්ඩ් පොලිසිය හා හමුදාව මෙහෙවා ජ්‍රීත පහක් බිජි ගත්තේ ය.

සමාජවාදී සමාජතා පක්ෂය (සසප) ක්‍රියා සිටිත්තේ, වනාතමුල්ලේ හා කොළඹ නගරයේ කමිකරුවන් හා දුගි ජනයා නිවාස අයිතිය රක ගැනීමේ අරගලය තමන්ගේ අතට ගෙ යුතු බව සි. 2010 නොවැම්බරයේ දී නිවාස අයිතියට පහර දීමට පටන්ගත් දිනවලම සසප මුල් වී "නිවාස අයිතිය රැකීම සඳහා ක්‍රියාකාරී කම්ටුවක්" පිහිටුවීමට පියවර ගත්තේ ය.

එම ක්‍රියාකාරී කම්ටුව යලි ඉස්මත්තට ගැනීම දැන් හැසි කටයුත්තක් ලෙස මතුව ඇත. ලංකාවේ ද ජාත්‍යන්තරව ද කමිකරුවන්ගේ සහයෝගය දිනා ගැනීමේ උද්සේෂ්ඨනයකින් නිවාස අයිතිය රක ගැනීමට ද ආන්ඩ් ප්‍රාජය කිරීමට ද පියවර ගතිමු.

මේ පියවර ආන්ඩ් පටන්ගත් එරෙහි විරෝධතාවකින් කෙළවර කරගැනීමට නොහැකි ය. දුගි නිවාස ඉවත් කිරීම ආන්ඩ් වේ හා දහපති පන්තියේ ප්‍රතිපත්තිවල අත්‍යන්ත කොටසකි. එය පරාජය කළ යුතු ය.

එමෙන්ම, දුගි ජනයා සඳහා මිනා නිවාස ලබා ගැනීම ඔවුන් සතු අයිතියකි. කොට් ගනන් මුදල් ඒ සඳහා වෙන් කළ යුතු ය. දින කිපයකින් දහපතියන් සහ ආයෝජකයන් සඳහා බිජියන ගනන් වියදම් කර ව්‍යාපාති තීමාව දෙන ආන්ඩ් එක්සත් දුගින්ට නිවාස සැපයීමට නම් මුදල් නැති බව ක්‍රියා සිටිති.

නිවාස අයිතිය සහතික කිරීමේ එබදු විධිමත් වැඩි පිළිවෙලක් ක්‍රියාවට දැමිය නැත්තේ වන්නේ, ලභ සඳහා නොව මහජන උච්චනාකම් සඳහා ආර්ථිකය හසුරුවන සමාජවාදී පාලනයක් යටතේ ය. වනාතමුල්ල ද ඇතුළුව කොළඹ දුගි නිවාසවල ජ්‍රීතවන වැඩි කරන ජනයාගෙන් සසප ඉල්ලා සිටින්නේ කමිකරු පන්තිය සමග එක්ව විශාල කොමිෂන්, මුල්‍ය ආයතන ඇතුළු දෙස් විදෙස් මහා ව්‍යාපාර කමිකරු පාලනය යටතේ ජනසතු කරන කමිකරුවන්ගේ හා ගොවීන්ගේ ආන්ඩ් සඳහා සටන් වැදීමට පෙරට එන ලෙස සි.

වනාතමුල්ලේ දුගි නිවැසියන් ආරක්ෂා කිරීමට පෙරට එන්නැයි අපි කමිකරු පන්තියෙන් ඉල්ලා සිටින්නෙමු.

ජාත්‍යන්තර සමාජවාදය සටන පෙරදැර කරගත් මෙම වැඩිපිළිවෙල සාකච්ඡාවට භාජනය කර විෂ්ලේෂාදී පක්ෂය ගොඩනැගීම සඳහා මෙම මැතිවරනය තුළ ඉදිරිපත්ව සිටින සසප සමග එක්ව තිවාස රක ගැනීමේ සටන වර්ධනය කිරීමට ඉදිරිපත් වෙන්න.